

Valor de Terra Nua – VTN 2025

A prefeitura de Nova Lima, através da Divisão Fiscalização Tributária – Secretaria de Fazenda, divulga o Valor da Terra Nua (VTN) dos imóveis rurais do município para o exercício de 2025.

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB Nº 1.877/2019 art.8º, informamos que o Município de Nova Lima/MG, adotou o cálculo médio do Valor da Terra Nua - VTN, elaborado pela Comissão Especial Coordenada pela EMATER MG (Empresa de Assistência Técnica e Extensão Rural do Distrito Federal e dos Estados).

Segue abaixo a Tabela com os Valores da Terra Nua – VTN do Município de Nova Lima/MG.

VALORES DE TERRA NUA - VTN 2025					
VALORES MÉDIOS EM R\$/HECTARE					
LAVOURA APTIDÃO BOA	LAVOURA APTIDÃO REGULAR	LAVOURA APTIDÃO RESTRITA	PASTAGEM PLANTADA	SILVICULTURA OU PASTAGEM NATURAL	PRESERVAÇÃO DA FAUNA OU FLORA
R\$ 276.592,80	R\$ 221.274,24	R\$ 110.637,12	R\$ 193.614,96	R\$ 165.955,68	R\$ 138.296,40

Conforme Instrução Normativa - IN RFB nº 2.273 de 17 de julho de 2025, art. 7º o prazo para apresentar a DITR, começa às 8h (oito horas) do dia 11 de agosto de 2025 e encerra às 23h59 minutos e cinquenta e nove segundos), horário de Brasília, do dia 30 de setembro de 2025 pela internet, por meio do Programa ITR 2025, disponível no endereço eletrônico informado no art.4º, inciso I e II.

A grande novidade da DITR 2025, fica por conta da disponibilização do preenchimento da declaração por meio do serviço digital “Minhas Declarações do ITR” no Portal de Serviços da Receita Federal.

Maiores informações Instrução Normativa da Receita Federal – IN RFB nº 2.273/2025, e no site da Secretaria da Receita Federal do Brasil na Internet, no endereço eletrônico <https://www.gov.br/receitafederal>.

CONTATOS: fiscalizacaoitr@pnl.mg.gov.br

[3180-5976](tel:3180-5976)